

Chalet « Heidi » à Ayer **Mayen rénové de 2 pièces**



- 1 pièce de 16m² + 1 mezzanine de 8m²
- Chalet refait complètement en 1985 en vieux madrier, non isolé à l'intérieur
- Toit en bardeaux, conduit pour cheminée, murs arrière en béton armé, fenêtres double vitrage, plancher en mélèze au rez, mur extérieurs en pierre naturelle
- WC extérieur à tiroir !
- A 80m de la route, chemin quasi horizontal
- Pas d'eau courante à l'intérieur.
- Electricité solaire à installer



- ☺ **vue exceptionnelle et idyllique**
- ☺ **ensoleillement maximum et tranquillité**
- ☺ **Gros œuvre complètement rénové, ne reste que l'intérieur à faire selon ses goûts**

- Quartier **Les Replans (rte de Nava)**
- Construction **rénové 1985**
- Chauffage **bois**
- Parking **sur place communale**
- Meubles **oui**
- Vente étrangers **non**



Surface brute approximative en m ²			Surface m ² Terrain	Prix (TVA incl.)
Appartement	WC	Total		
22.00	1.00	23.00	19'216	CHF 145'000

Accès à l'annonce de l'objet : www.abitalp.ch/ventes/chalets/REP